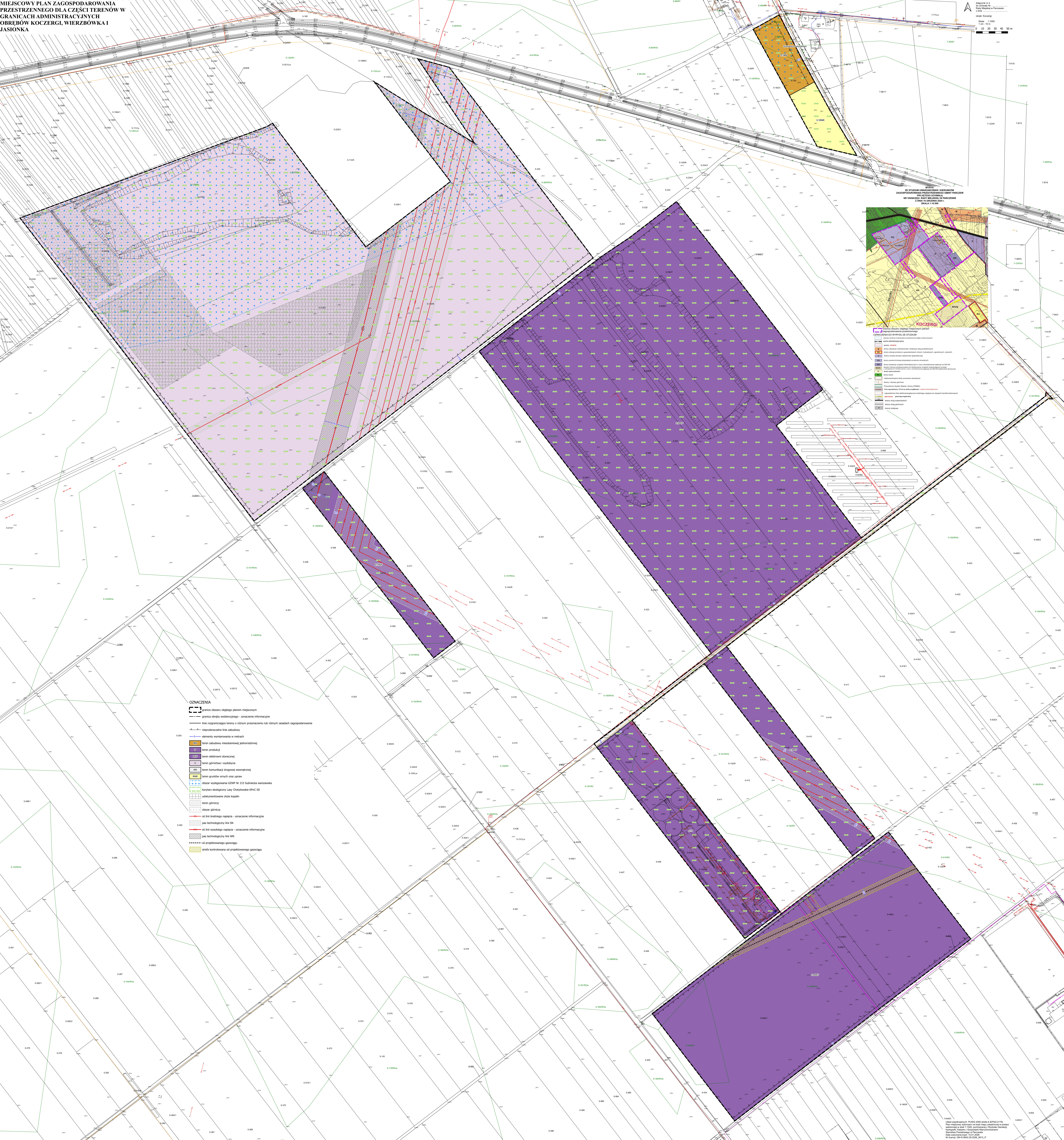
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI TERENÓW W GRANICACH ADMINISTRACYJNYCH OBRĘBÓW KOCZERGI, WIERZBÓWKA I JASIONKA

Załącznik nr 4
do Uchwały Nr ....
Rady Miejskiej w Parczewie
z dnia ....

obręb: Koczergi

Skala 1:1000
1 cm - 10 m



WYRYS
ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY PARCZEW PRYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR VIII/66/2024 RADY MIEJSKIEJ W PARCZEWIE Z DNIA 16 GRUDNIA 2024 r.
SKALA 1:10 000

Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

OZNACZENIA DO WYRYSU ZE STUDIUM

- obszary struktury funkcjonalno-przestrzennej objęte zmianą studium
- **granice administracyjne gminy**
- **granice obrębów**
- M tereny zabudowy mieszkaniowej i lokalizacji usług podstawowych
- RU tereny obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, rybackich
- P tereny rozwoju biznesu (aktywności gospodarczej)
- PG tereny powierzchniowej eksploatacji surowców mineralnych
- EN tereny lokalizacji urządzeń fotowoltaicznych o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW
- RP,PE obszary rolnicze predysponowane do lokalizowania urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW (elektrownie słoneczne)
- RP **tereny upraw polowych**
- RL tereny lasów
- udokumentowane złoża surowców naturalnych
- tereny / obszary górnicze
- Przyrodniczy System Miasta i Gminy (PSMiG)
- WN-110kV **linia napowietrzna 110 kV ze strefą uciążliwości** - pasem technologicznym
- napowietrzne linie elektroenergetyczne średniego napięcia ze stacjami transformatorowymi
- g-magistralny planowany **gazociąg magistralny**
- 813 tereny dróg wojewódzkich
- tereny dróg gminnych
- KK tereny kolejowe

OZNACZENIA

- granice obszaru objętego planem miejscowym
- granica obrębu ewidencyjnego - oznaczenie informacyjne
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 5 elementy wymiarowania w metrach
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- P teren produkcji
- PEF teren elektrowni słonecznej
- G teren górnictwa i wydobycia
- KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- RNR teren gruntów ornych oraz upraw
- obszar występowania GZWP Nr 215 Subniecka warszawska
- korytarz ekologiczny Lasy Chotyłowskie KPnC-3D
- udokumentowane złoże kopalin
- teren górniczy
- obszar górniczy
- SN oś linii średniego napięcia - oznaczenie informacyjne
- pas technologiczny linii SN
- WN oś linii wysokiego napięcia - oznaczenie informacyjne
- pas technologiczny linii WN
- oś projektowanego gazociągu
- strefa kontrolowana od projektowanego gazociągu

Układ współrzędnych: PUWG 2000 strefa 8 (EPSG:2179)
Plan miejscowy wykonano na kopii mapy zasadniczej w postaci wektorowej w skali 1:1000, pochodzacej z Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Parczewie
Data wykonania kopii: 15.01.2026
Nr licencji: GN-III.6642.29.2026_0613_P